	Смета финансово-хозяйственной деятельности садоводства "Павловское-2" на 2020год			
№	**Наименование затрат**	**План**	**Остаток**	**Примечание**
1	**Остаток денежных средств на 1.01.2020**		**404851,50**	
	1.1 Погашение задолженности по 2017г включительно установить 27руб за 1кв.м. участка. За 2017г установить 11000 За 2018г установить 11500рублей с участка За 2019г установить 12500 рублей с участка 1.1.1 установить пени в размере 10% от суммы задолжности.	Через суд и добровольно. При оплате долгов владелец (пользователь) участка возмещает расходы на услуги адвокатов (представителей), юриста, госпошлину и другие расходы связанные с взысканием долгов понесенные садоводством		
	1.2 Членские взносы на 2020г за участок и Плата за пользование и содержание инфраструктуры садоводства, установленная для садоводов, ведущих индивидуальное хозяйство на территории товарищества без участия в товариществе . Установить 27рублей за кв.м. участка 693726кв.м.	**18730602**		

	1.2.1 Льгота по членскому взносу за ранние сроки оплаты 7руб за кв.м. участка при оплате до 15.05.2020 (взнос 20руб) за кв.м. участка 5руб за кв.м. участка при оплате до 1.07.2020г (взнос 22руб) за кв.м. участка 2руб за кв.м. участка при оплате до 1.10.2020 (взнос 25руб) за кв.м. участка (расчет прилагается)			
	Итого льгота по членскому взносу по ранним срокам оплаты	4856082,00		
	1.2.2 Льгота по членскому взносу за очищенную канаву 1000руб 639 участков	639000,00		
	угловые участки 2000рублей 208участков	416000,00		
	льгота по очистке канавы предоставляется в момент окончательного расчета по оплате Ч\взноса			
	Итого льгота по членскому взносу за очищенную канаву	1055000,00		
	1.2.3 Льгота по членскому взносу на участок используемый по целевому предназначению установить 3 руб кв.м.(согласно акта осмотра)	2081178,00		
	1.3. Ч/В на возмещение затрат за эл.энергию потребленную в личных целях садоводом по счетчикам АСУ, а при отсутствии счетчика АСУ по счетчику садовода, размер взносов установить в размере тарифов, выставленных садоводству АО ПСК Установить срок оплаты данного взноса ежемесячно.	По показаниям приборов учета		
	1.4.Ч/В за аренду земли(имущества) общего пользования в соответствии п.1.2(согласно акта осмотра 788 кв.м)	13396		
	Итого планируемый Ч\взнос 2020	**10751738,00**	**404851,50**	**11156589,50**

РАСХОД			
1.5 За счет Членских взносов			
Зарплата штатному составу, отпуск, КЗНО	2487360,00		
Страховые взносы начисленные на З\плату, отпуск, (30,2%)	751182,72		
Вознаграждение членам правления 7человек, и штатным работникам по результатам работы. Утверждается общим собранием	0,00		
Услуги банка	100000,00		
Потребление электроэнергии сторожки, уличного освещения	980000,00		
Почтовые расходы, конверты, оплата аренды помещений для проведения собрания	50000,00		
Использование личного автотранспорта	36000,00		
Вывоз отходов	1300000,00		
Канц.хозтовары	70000,00		
Противопожарные мероприятия	40000,00		
Бухгалтерский учет (1С, ЭДО)	80000,00		
Мелиорация (аварийные работы по расчистке, углублению канав, замене водопропускных труб),	150000,00		
Благоустройство земель общего пользования, обкос травы, вырубка кустарника	100000,00		
Установка шлагбаума, системы видеонаблюдения,	600000,00		

		Закупка и заправка катриджей, комплектующих оргтехники, ремонт оргтехники, закупка оргтехники	120000,00		
		Услуги связи,интернет	16600,00		
		Расчистка дорог от снега	150000,00		
		Выравнивание столбов ЛЭП внутри садоводства-8штук (8 машиносмен + ручной труд)	96000,00		
		Обслуживание уличного освещения (частичная замена ламп,фонарей на энергосберегающие)дополнительная установка освещения,замена СИП, установка ограничителей	600000,00		
		ремонт дорожного покрытия, ямочный ремонт дорог.	5000000,00		
		Оплата земельного налога от кадастровой стоимости земельноо участка в текущем году	32522,00		
		Обслуживаеие и мониторинг работы системы учета электроэнергии	50000,00		
		оплата задолжности по проекту газификации	655000,00		
		Поддержка сайта	30000,00		
		Резервный фонд на непредвиденные расходы, формируется при 100% оплате взносов расходуется по решению правления	250000,00		формируется при 100% оплате взносов

	Общий расход	**13744664,72**		
	компенсация за ремонтдорожного покрытия и установку шлагбаума	2800000,00		
	Итого расход с взносов	**10944664,72**	**211924,78**	
	Заработная плата (в соответствии со штатным расписанием)управленческого состава			
	Председатель правления 1 ед. оклад 30500	366000		
	Зам председателя правления - секретарь правления 1 ед. оклад 26000	312000		
	бухгалтер 1 ед. оклад 28000	336000		
	Кассир 1 ед. оклад16000	228000		
	ответственый электрик 1 ед. оклад 12000	144000		
	электрик 2 ед. оклад 7390	177360		
	сторож 1 ед. оклад 16000	768000		
	Дворник по уборке мусора у мусоросборника и территории садоводства. 1 ед.оклад13000	156000		
	Вознаграждение членам правления 7человек, и штатным работникам по результатам работы. Утверждается общим собранием	0		
	ИТОГО	2487360,00		
	Итого + 30,2%	**3238542,72**		
2	**Членские взносы прошлых лет**		**3542025,00**	задолжность по взносам за три года
	Услуги адвокатов, юристов, Госпошлина	300000,00		
	Расширение системы видеонаблюдения	300000,00		
	Ремонт дорог (линий) по заявлениям садоводов и решениям правления	600000,00		

	За разработку программы начисления и учета членских взносов	120000,00		
	Итог остаток	**1320000,00**	**2222025,00**	
3	**Целевые взносы на создание инфраструктуры садоводствана 2020г.**			
	3.1.Целевой взнос на реконструкцию и модернизацию электрохозяйства 3500руб \1квт **О**плата по заявлению, до оплаты установить мощность 3,5 квт	по факту		Направляется на реконструкцию и модернизацию электросетей
	3.2. Целевой взнос на АСКУЭ для вновь подключающихся к сетям ЛЭП и не установившим приборы АСКУЭ ранее: - ЗА ОДНОФАЗНЫЙ ПРИБОР - 9700руб, - ЗА ТРЕХФАЗНЫЙ ПРИБОР - 14000руб	по факту		Направляется на установку счетчиков учета электроэнергии
	3.3. Целевой взнос(грузовой автотранспорт) для восстановления дорожного покрытия в садоводстве установить от грузоподъемности **- до 7тонн - 100руб** **- до 15тонн - 200руб** **- свыше 15тонн - 300руб** **Срок оплаты в течении недели**	по факту		Направляется на ремонт линий

	3.4. Целевой взнос на строительство магистрального газопровода - с 15.03.2020 - 90000руб с участка (для не оплативших данный взнос в 2019г) срок оплаты до 01.06.2020г., после 180000 руб.(оплата в соответствии с положением о газификации)	по факту		Направляется на строительство газопровода, обслуживание ремонт газопровода,компенсацию инвестиционого взноса. После полного расчета за застроительство г-да на другие нужды направленные на развитие снт
4	**ИТОГО РАСХОД**	**15064664,72**	**2433949,78**	

Председатель правления СНТ Павловское-2 **А.И.Спичак**