

**САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ПАВЛОВСКОЕ – 2»
(СНТ «ПАВЛОВСКОЕ – 2»)**

РЕШЕНИЯ

**Общего собрания членов СНТ «ПАВЛОВСКОЕ – 2»
проводимого в очно-заочной форме
в период с 17 декабря 2022 года по 01 февраля 2023 года**

г. Павловск

Форма проведения общего собрания: общее собрание членов СНТ «Павловское – 2» и правообладателей земельных участков, ведущих деятельность без участия в товариществе, проведено в форме очно-заочного голосования (на основании Решения Правления от 02.12.2022 Протокол № 11)

Место проведения очного голосования: 196620, город Павловск, ул. Конюшенная, дом 7, дата проведения 17.12.2022 с 12:00 до 15:00 часов.

Место проведения заочного голосования: 196621, г. Павловск, Грачевка, СНТ Павловское-2, здание правления СНТ "Павловское-2".

На основании Решения Правления от 02.12.2022 Протокол № 11 срок голосования по вопросам повестки общего собрания членов СНТ «Павловское – 2» в заочной форме установлен: с 18 декабря 2022 года по 18 января 2023 года.

На основании Решения правления от 17.01.2023 Протокол № 12 срок голосования продлен до 01 февраля 2023г.

Начало голосования: 17 декабря 2022 года

Окончание голосования: 01 февраля 2023 года

Счетная комиссия: В соответствии с Решением правления от 02.12.2022 Протокол № 11 в состав Счетной комиссии для подведения итогов голосования избраны: Антипова Т.А., Сельскова Т.Ю., Фролова Л.Л.

В соответствии с Решением счетной комиссии от 18.12.2022 Протокол №1 председателем Счетной комиссии избрана Фролова Л.Л.

Вводные данные для расчета по 217-ФЗ (из расчета 1 член Товарищества имеет 1 голос):

Всего в СНТ "Павловское-2" – 772 члена товарищества (кворум 50%+1 = 387)

Всего проголосовали 409 членов СНТ «Павловское-2».

По результатам регистрации, на Общем собрании (в очной форме) приняли участие в голосовании 125 членов СНТ, что в сумме составляет 16,2 % от общего числа членов СНТ «Павловское-2». Голосование проводилось путем личного участия. В заочной части собрания посредством заполнения бюллетеней приняли участие 284 члена СНТ, что составляет 36,7 %. Всего в собрании приняло участие 409 членов СНТ, что составляет 52,97%. Кворум имеется. Решения законны. **Нарушений процедуры проведения собрания и подсчета голосов не выявлено.**

Правообладатели не являющиеся членами СНТ участия в голосовании не принимали.

Результаты голосования (расчет сделан с учетом очного голосования и всех полученных бюллетеней, в том числе полученных по электронной почте):

№	Вопрос	Голоса «ЗА» 217ФЗ	%	Решение
1	Процедурные вопросы, избрание председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии.			
1.1	Избрание председателя ОС Расторгуева О.А.	385	94,13	Решение принято
1.2	Избрание секретаря собрания Гаазе О.В.	384	93,89	Решение принято
1.3	Избрание членов счетной комиссии: Антипова Т.А	387	94,62	Решение принято
1.4	Избрание членов счетной комиссии: Фролова Л.Л.	390	95,35	Решение принято
1.5	Избрание членов счетной комиссии: Сельскова Т.Ю	388	94,87	Решение принято
2	Утверждение отчета о работе Председателя и Правления СНТ «Павловское – 2» за 2022 год	334	81,66	Решение принято
3	Утверждение отчета об исполнении приходно-расходной сметы СНТ «Павловское – 2» за 2022 год.	332	81,17	Решение принято
4	Утверждение обоснования и приходно-расходной сметы СНТ «Павловское – 2» на 2023 год.	276	67,48	Решение принято
5	Утверждение размера и сроков внесения членских взносов и размер платы собственников (правообладателей) участков, не являющихся членами товарищества, на 2023 год. Размер и сроки внесения членского взноса утвердить - согласно таблице	292	71,39	Решение принято
	Членские взносы при условии оплаты в полном объеме (с 1 м2):	С 1 м2	С участка 800 м2 (в качестве примера)	
	по 31.05.2023 (льготный период 1)	24 руб.	19 200,00	
	с 01.06.2023 по 31.08.2023 (льготный период 2)	26 руб.	20 800,00	
	с 01.09.2023 по 31.12.2023	28 руб.	22 400,00	
	* взнос может быть изменен в меньшую сторону при условии заключения садоводами «прямых» договоров с АО «НЭО», а также при консолидации электрических сетей			

	ПАО «Россети-Ленэнерго».			
6	Решение о заключении садоводами и собственниками (правообладателями) участков прямых договоров с АО «Невский экологический оператор». ИНН 7804678913 в соответствии с постановлением 4.4 ст. 44 ЖК РФ с 01.01.2022 г	308	75,31	Решение принято
7	Выборы членов правления СНТ «Павловское-2» Избрать правление СНТ «Павловское-2» сроком на 2 года в след. составе:			
7.1	Буйлов Сергей Владимирович 223 уч.	341	83,37	Решение принято
7.2	Вострецов Сергей Алексеевич 171 уч	358	87,53	Решение принято
7.3	Гаазе Ольга Викторовна 595 уч.	370	90,46	Решение принято
7.4	Домбровский Василий Олегович 867 уч.	373	91,20	Решение принято
7.5	Коннов Иван Алексеевич 951 уч.	360	88,02	Решение принято
7.6	Позырайло Сергей Викторович 429 уч.	363	88,75	Решение принято
7.7	Скоморохов Михаил Николаевич 639 уч.	373	91,20	Решение принято
7.8	Фендич Николай Александрович 426 уч.	361	88,26	Решение принято
8	Выборы членов ревизионной комиссии СНТ «Павловское-2». Избрать в ревизионную комиссию СНТ «Павловское-2» сроком на 2 года в следующем составе:			
8.1	Галкина Людмила Дмитриевна (уч. 1031)	207	50,61	Решение НЕ принято *
8.2	Новожилова Елена Вячеславовна (уч. 875)	381	93,15	Решение принято
8.3	Пашенко Ксения Николаевна (уч. 784)	374	91,44	Решение принято
8.4	Салтанова Наталья Юрьевна (уч. 963)	375	91,69	Решение принято
9	Утверждение политики и положения о защите персональных данных.	381	93,15	Решение принято
10	О проезде грузового транспорта на территорию СНТ с 01.01.2023	330	80,68	Решение принято
11	О строительстве здания правления и расширении главной линии. *голосование не проводилось			
12	О сдаче земель общего пользования СНТ во временное пользование.	339	82,48	Решение принято

*В соответствии со п.2 ст.17 217-ФЗ «О садоводствах» решение принимается квалифицированным большинством, не менее 2/3 голосов «ЗА» от числа принявших участие в голосовании.

Председатель собрания

Расторгуев О.А.

Секретарь собрания

Гаазе О.В.



Проект и
пронумеровано
в (где места)

Реш Рагужев О.А.

