

Решения

общего собрания членов СНТ «ПАВЛОВСКОЕ – 2» и граждан, ведущих индивидуальное хозяйство проводимого в очно-заочной форме в период с 25 декабря 2025 года по 28 февраля 2026 года

Всего приняло участие в собрании 435 членов СНТ, что составляет – 58,9 %, от общего числа членов СНТ. Кворум имеется, собрание законно.

1. **Процедурные вопросы, избрание председателя собрания, секретаря, счетной комиссии, утверждение процедуры проведения собрания.**

Избраны Председатель собрания: Расторгуев О.А.,

Секретарь собрания: Елишева Л.В.

Счетная комиссия: Шарук Л.М., Егоров К.В., Зорина Т.А.

Утверждена процедура проведения общего собрания: форма проведения собрания очно-заочная, заочная часть собрания с 25 декабря 2025 по 27 февраля 2026 г. включительно (голосование бюллетенями) очное голосование 28 февраля 2026 г (голосование бюллетенями), утверждение повестки дня, подсчет голосов 1 член - 1 голос.

2. **Утвержден отчет Председателя и правления о проделанной работе, об исполнении приходно-расходной сметы СНТ «Павловское – 2» за 2025 год.**
3. **Утверждена смета на 2024 г.**
4. **Утверждено финансово-экономическое обоснование на 2024г., размера и сроков внесения членских взносов и платы собственников (правообладателей) участков, не являющихся членами СНТ на 2024г.**

	ЧВ-24	без льгот 800 м.кв	ЧВ-24 (0,7)	льгота 0,7 800 м.кв
Сбор взносов с 01.01. по 01.06.24	21,12	16 896,00	14,78	11 827,20
Сбор взносов с 01.06. по 01.09.24	23,12	18 496,00	16,18	12 947,20
Сбор взносов с 01.09. по 31.12.24	25,12	20 096,00	17,58	14 067,20

5. **Утверждена смета на 2025 г. и исходя из нее взносы составили:**

	ЧВ-25	без льгот 800 м.кв	ЧВ-24 (0,7)	льгота 0,7 800 м.кв
Сбор взносов с 01.01. по 01.08.25	14,45	11 560,00	10,12	8 092,00
Сбор взносов с 01.08. по 31.12.25	15,45	12 359,00	10,81	8651,00

6. **Финансово-экономическое обоснование на 2025 год, размер и сроки внесения членских взносов и платы собственников (правообладателей) участков, не являющихся членами товарищества, на 2025 год приняты к сведению без голосования в информационных целях.**

7. **Утверждена смета на 2026 г.**

8. **Утверждено финансово-экономическое обоснование на 2026г., размер и сроки внесения членских взносов и платы собственников (правообладателей) участков, не являющихся членами СНТ на 2026г.**

Сроки внесения членских взносов	ЧВ-2026	ЧВ-2026 (0,7) (льгота)	Примерный размер ЧВ-2026 с участка 800 м.кв.	Примерный размер ЧВ-2026 (0,7 коэф) с участка 800 м.кв.
Сбор взносов с 01.01. по 01.06.26	26,25	18,38	21 000,00	14 700,00
Сбор взносов с 01.07. по 01.09.26	27,50	19,25	22 000,00	15 400,00
Сбор взносов с 01.09. по 31.12.26	28,85	20,20	23 080,00	16 156,00

9. **Исключены из членов СНТ граждане за задолженность согласно списку.**

10. **Выборы исполнительных органов СНТ в соответствии с пунктом 4 статьи 10 ФЗ 217 на срок 5 лет.**

- 10.1 **Единоличный исполнительный орган товарищества - Председатель СНТ.**

Расторгуев Олег Александрович

- 10.2 **Выборы членов постоянно действующего коллегиального исполнительного органа товарищества - Правления СНТ на срок 5 лет.**

Шандриков А.Г., Елишева Л.В., Зелинская И.А.

11. **Принято решение о проведении государственной регистрации, ранее возникшего права общей долевой собственности на земли общего пользования, за собственниками земельных участков в едином государственном реестре недвижимости без определения долей. Расторгуев О.А. избран уполномоченный на регистрацию права долевой собственности.**

12. **Принято решение о проведении ежегодного аудита.**

13. **Избран уполномоченный представитель Расторгуев О.А. на подачу соответствующего заявления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав. Порядок оплаты пошлины.**

14. **Принято решение о размежевании и распределении вновь образованных земельных участков.**

15. **Принято решение об изготовлении плана мелиорации для недопущения подтопления садовых участков.**

Председатель СНТ «Павловское-2»



Расторгуев О.А.