

СНТ «Павловское – 2»
ПРОТОКОЛ
Заседания счетной комиссии
Общего собрания членов СНТ «Павловское – 2»
от 04 февраля 2023 года

Собрание проведено в период с 17.12.2022 г. по 01.02.2023 г.
по очно-заочной форме голосования

Повестка дня:

Подведения итогов голосования членов СНТ «Павловское – 2» по вопросам повестки дня общего собрания, проводившегося по очно-заочной форме голосования в период с 17.12.2022 г. по 01.02.2023 года.

Присутствовали:

Председатель счетной комиссии Фролова Л.Л.

Члены счетной комиссии Антипова Т.А., Сельскова Т.Ю.

В счетную комиссию были переданы бюллетени голосования в количестве 417 шт., из них 8 (№26;27;44;144;154;159;199;215) бюллетеней были признаны недействительными. Таким образом учтено количество бюллетеней участников СНТ - 409 шт., что составило 52,98% от общего числа садоводов СНТ «Павловское-2».

Кворум для принятия решения имеется.

Комиссия обработала бюллетени по всем пунктам голосования.

Собственники участков, ведущие деятельность без участия в товариществе, в соответствии с ФЗ-217 ст. 5 вправе принимать участие в общем собрании членов товарищества. Голоса могут быть засчитаны по пунктам 2 – 5 и 10 бюллетеня голосования, по иным вопросам повестки общего собрания членов товарищества, в голосовании при принятии решения общим собранием членов товарищества участия не принимают.

Результаты голосования, следующие:

№	Вопрос	Голоса «ЗА» 217ФЗ	Против
1	Процедурные вопросы, избрание председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии.		
1.1	Избрание председателя собрания Расторгуева О.А.	385 94,13%	6 1,47%
1.2	Избрание секретаря собрания Гаазе О.В.	384 93,89%	12 2,93%
1.3	Избрание членов счетной комиссии: Антипова Т.А.	387 94,62%	3 0,73%
1.4	Фролова Л.Л.	390 95,35%	4 0,98%

1.5	Селькова Т.Ю.	388 94,87%	3 0,73%		
2	Утверждение отчета о работе Председателя и Правления СНТ «Павловское – 2» за 2022 год	334 81,66%	29 7,09%		
3	Утверждение отчета об исполнении приходно-расходной сметы СНТ «Павловское – 2» за 2022 год.	332 81,17%	31 7,58%		
4	Утверждение обоснования и приходно-расходной сметы СНТ «Павловское – 2» на 2023 год.	276 67,48%	91 22,25%		
5	Утверждение размера и сроков внесения членских взносов и размер платы собственников (правообладателей) участков, не являющихся членами товарищества, на 2023 год Размер и сроки внесения членского взноса утвердить - согласно таблице	292 71,39%	84 20,54%		
	Членские взносы при условии оплаты в полном объеме (с 1 м2):			С 1 м2	С участка 800 м2 (в качестве примера)
	по 31.05.2023 (льготный период 1)			24 руб.	19 200
	с 01.06.2023 по 31.08.2023 (льготный период 2)			26 руб.	20 800
	с 01.09.2023 по 31.12.2023			28 руб.	22 400
6	Решение о заключении садоводами и собственниками (правообладателями) участков прямых договоров с АО «Невский экологический оператор». ИНН 7804678913 в соответствии с постановлением 4.4 ст. 44 ЖК РФ с01.01.2022г	308 75,31%	54 13,20%		
7	Выборы членов правления СНТ «Павловское-2» Избрать правление СНТ «Павловское-2» сроком на 2 года в след. составе:	«ЗА»	«ПРОТИВ»		
7.1	Буйлов Сергей Владимирович 223 уч.	341 83,37%	36 8,80%		
7.2	Вострецов Сергей Алексеевич 171 уч.	358 87,53%	16 3,91%		
7.3	Гаазе Ольга Викторовна 595 уч.	370 90,46%	12 2,93%		
7.4	Домбровский Василий Олегович 867 уч.	373 91,20%	4 0,98%		
7.5	Коннов Иван Алексеевич 951 уч.	360 88,02%	6 1,47%		
7.6	Позырайло Сергей Викторович 429 уч.	363 88,75%	14 3,42%		
7.7	Скоморохов Михаил Николаевич 639 уч.	373 91,20%	6 1,47%		
7.8	Фендич Николай Александрович 426 уч.	361 88,26%	9 2,20%		
8	Выборы членов ревизионной комиссии СНТ «Павловское-2». Избрать в ревизионную комиссию СНТ «Павловское-2» сроком на 2 года в следующем составе:				
8.1	Галкина Людмила Дмитриевна (уч. 1031)	207	145		

		50,61%	35,45%
8.2	Новожилова Елена Вячеславовна (уч. 875)	381 93,15%	7 1,71%
8.3	Пашенко Ксения Николаевна (уч. 784)	374 91,44%	9 2,20%
8.4	Салтанова Наталья Юрьевна (уч. 963)	375 91,69%	4 0,98%
9	Утверждение политики и положения о защите персональных данных	381 93,15%	10 2,44%
10	Решение о проезде грузового транспорта на территорию СНТ с 01.01.2023	330 80,68%	56 13,69
11	Голосование не проводилось	---	---
12	Решение о сдаче земель общего пользования СНТ во временное пользование.	339 82,48%	34 8,31%

Таким образом по всем пунктам, кроме п. 8.1, включенным в повестку дня общего собрания членов СНТ «Павловское – 2», проводившегося по очно-заочной форме голосования по результатам голосования приняты положительные решения, подлежащие реализации.

Приложения к протоколу:

1) Образец бюллетеня голосования по повестке очередного Общего собрания членов СНТ «Павловское-2». Заочное голосование проводится в период с 18.12.2022 по 18.01.2023г. Продлено по решению Правления до 01.02.2023 года.

2) Журнал учета проголосовавших на Очередном общем собрании членов СНТ «Павловское-2» (голосование по заочной форме) с 18.12.2022 по 01.02.2023 года

3) Приложение к журналу учета на Очередном общем собрании членов СНТ (голосование по очной форме) 17.12.2022 года.

Счетная комиссия в составе:

Председатель счетной комиссии _____ / Фролова Л.Л. /

Члены счетной комиссии _____ / Антипова Т.А. /

_____ / Сельскова Т.Ю. /

Бюллетень для голосования

на общем собрании членов СНТ «Павловское-2», проводимом в очно-заочной форме в период с 17 декабря 2022 года по 18 января 2023 года включительно.

уч. № _____
 ФИО физического лица, члена СНТ, сведения о представителе, участвующем в голосовании на основании доверенности. Доверенность на право голосования на данном собрании № _____ от _____

1. Процедурные вопросы, избрание председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии.

Председатель собрания: Расторгуев Олег Александрович

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

Секретарь собрания: Гаазе Ольга Викторовна

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

Счетная комиссия: Антипова Татьяна Алексеевна – 814 уч.,

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

Фролова Лилия Леонтьевна – 75 уч.,

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

Сельскова Татьяна Юрьевна - 312 уч.

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

2. Отчет о работе Председателя и Правления СНТ «Павловское – 2» за 2022 год.

С отчетом ознакомлен. Утвердить отчет.

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

3. Утверждение отчета об исполнении приходно-расходной сметы СНТ «Павловское – 2» за 2022 год.

С отчетом ознакомлен. Утвердить отчет.

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

4. Утверждение обоснования и приходно-расходной сметы СНТ «Павловское – 2» на 2023 год.

С ФЗО и сметой ознакомлен.

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

5. Утверждение размера и сроков внесения членских взносов и размера платы собственников (правообладателей) участков, не являющихся членами товарищества на 2023 год. Размер и сроки внесения членского взноса утвердить - согласно таблице.

Членские взносы при условии оплаты в полном объеме (с 1 м2):	С 1 м2	С участка 800 м2 (в качестве примера)
по 31.05.2023 (льготный период 1)	24 руб.	19200 руб.
с 01.06.2023 по 31.08.2023 (льготный период 2)	26 руб.	20800 руб.
с 01.09.2023 по 31.12.2023	28 руб.	22400 руб.
* взнос может быть изменен в меньшую сторону при условии заключения садоводами «прямых» договоров с АО «НЭО», а также при консолидации электрических сетей ПАО «Россети-Ленэнерго».		

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

6. О заключении садоводами и собственниками (правообладателями) участков прямых договоров с АО «Невский экологический оператор». ИНН 7804678913 в соответствии с постановлением 4.4 ст. 44 ЖК РФ с 01.01.2022 года.

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

7. Выборы членов правления СНТ «Павловское – 2».

Избрать правление СНТ «Павловское-2» сроком на 2 года в следующем составе:

<u>Буйлов Сергей Владимирович 223 уч.</u>		
«ЗА» ☐	«ПРОТИВ» ☐	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
<u>Вострецов Сергей Алексеевич 171 уч.</u>		
«ЗА» ☐	«ПРОТИВ» ☐	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
<u>Гаазе Ольга Викторовна 595 уч.</u>		
«ЗА» ☐	«ПРОТИВ» ☐	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
<u>Домбровский Василий Олегович 867 уч.</u>		
«ЗА» ☐	«ПРОТИВ» ☐	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
<u>Коннов Иван Алексеевич 951 уч.</u>		
«ЗА» ☐	«ПРОТИВ» ☐	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
<u>Позырайло Сергей Викторович 429 уч.</u>		
«ЗА» ☐	«ПРОТИВ» ☐	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
<u>Скоморохов Михаил Николаевич 639 уч.</u>		
«ЗА» ☐	«ПРОТИВ» ☐	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
<u>Фендич Николай Александрович 426 уч.</u>		
«ЗА» ☐	«ПРОТИВ» ☐	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

Гречушников и
 прибир 4/ ч/аре)
 смета

8. Выборы членов Ревизионной комиссии СНТ «Павловское-2».

Избрать ревизионную комиссию СНТ «Павловское-2» сроком на 2 года в следующем составе:

<u>Галкина Людмила Дмитриевна 1031 уч.</u>		
«ЗА» ☐	«ПРОТИВ» ☐	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
<u>Новожилова Елена Вячеславовна 875 уч.</u>		
«ЗА» ☐	«ПРОТИВ» ☐	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
<u>Пашенко Ксения Николаевна 784 уч.</u>		
«ЗА» ☐	«ПРОТИВ» ☐	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
<u>Салтанова Наталья Юрьевна 963 уч.</u>		
«ЗА» ☐	«ПРОТИВ» ☐	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐



9. Утверждение политики и положения о защите персональных данных.

«ЗА» ☐	«ПРОТИВ» ☐	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
-------------------------------	-----------------------------------	--

10. О проезде грузового транспорта на территорию СНТ с 01.01.2023.

«ЗА» ☐	«ПРОТИВ» ☐	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
-------------------------------	-----------------------------------	--

11. О строительстве здания правления и расширении главной линии

** голосование не проводилось*

12. О сдаче земель общего пользования СНТ во временное пользование.

«ЗА» ☐	«ПРОТИВ» ☐	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
-------------------------------	-----------------------------------	--

Дата «___» _____ 20__ года Подпись _____/_____

Визы счетной комиссии			
-----------------------	--	--	--